

Auftragsbekanntmachung

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) **Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Bayerisches Landesamt für Umwelt

Postanschrift: Bürgermeister-Ulrich Str. 160

Ort: Augsburg

NUTS-Code: DE271 Augsburg, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 86179

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Möller, Daniela

E-Mail: vergabeservicezentrum@lfu.bayern.de

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.lfu.bayern.de

I.3) **Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/DownloadTenderFiles.ashx?subProjectId=vyS8dXxAVLU%253d>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.auftraege.bayern.de>

I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) **Haupttätigkeit(en)**

Umwelt

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) **Umfang der Beschaffung**

II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung des Bayerischen Landesamtes für Umwelt an den Standorten Augsburg und Hof 2022 – 2026

Referenznummer der Bekanntmachung: 2021000508

II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

II.1.3) **Art des Auftrags**

Dienstleistungen

II.1.4) **Kurze Beschreibung:**

Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung des Bayerischen Landesamtes für Umwelt an den Standorten Augsburg und Hof 2022 – 2026

II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

Angebote sind möglich für alle Lose

- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**
Gebäudeunterhaltsreinigung Augsburg, Bürgermeister-Ulrich-Straße
Los-Nr.: 1
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**
90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung
90911200 Gebäudereinigung
- II.2.3) **Erfüllungsort**
NUTS-Code: DE271 Augsburg, Kreisfreie Stadt
Hauptort der Ausführung:
Augsburg
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**
Gebäudeunterhaltsreinigung Augsburg, Bürgermeister-Ulrich-Straße
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**
Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**
Beginn: 01/07/2022
Ende: 30/06/2026
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**
Optionen: nein
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
Die Angebotswertung für Los 1 erfolgt nach der einfachen Richtwertmethode nach UfAB 2018 (K = L/P).
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**
Glasreinigung Augsburg, Bürgermeister-Ulrich-Straße
Los-Nr.: 2
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**
90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung
90911300 Fensterreinigung
- II.2.3) **Erfüllungsort**
NUTS-Code: DE271 Augsburg, Kreisfreie Stadt
Hauptort der Ausführung:
Augsburg
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Glasreinigung Augsburg, Bürgermeister-Ulrich-Straße

- II.2.5) **Zuschlagskriterien**
Die nachstehenden Kriterien
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**
Beginn: 01/07/2022
Ende: 30/06/2026
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**
Optionen: nein
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**
Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung Augsburg, Haunstetter Straße
Los-Nr.: 3
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**
90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung
90911200 Gebäudereinigung
90911300 Fensterreinigung
- II.2.3) **Erfüllungsort**
NUTS-Code: DE271 Augsburg, Kreisfreie Stadt
Hauptort der Ausführung:
Augsburg
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**
Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung Augsburg, Haunstetter Straße
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**
Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**
Beginn: 01/07/2022
Ende: 30/06/2026
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**
Optionen: nein

- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
Die Angebotswertung für Los 3 erfolgt nach der einfachen Richtwertmethode nach UfAB 2018 (K = L/P).
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**
Gebäudeunterhaltsreinigung Hof, Hans-Högn-Straße
Los-Nr.: 4
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**
90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung
90911200 Gebäudereinigung
- II.2.3) **Erfüllungsort**
NUTS-Code: DE244 Hof, Kreisfreie Stadt
Hauptort der Ausführung:
Hof
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**
Gebäudeunterhaltsreinigung Hof, Hans-Högn-Straße
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**
Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**
Beginn: 01/07/2022
Ende: 30/06/2026
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**
Optionen: nein
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
Die Angebotswertung für Los 4 erfolgt nach der einfachen Richtwertmethode nach UfAB 2018 (K = L/P).
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**
Glasreinigung Hof, Hans-Högn-Straße
Los-Nr.: 5
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**
90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung
90911300 Fensterreinigung
- II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE244 Hof, Kreisfreie Stadt

Hauptort der Ausführung:

Hof

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Glasreinigung Hof, Hans-Högn-Straße

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

II.2.6) **Geschätzter Wert**

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/07/2022

Ende: 30/06/2026

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung Hof, St.-Lukas-Weg

Los-Nr.: 6

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

90911200 Gebäudereinigung

90911300 Fensterreinigung

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE244 Hof, Kreisfreie Stadt

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung Hof, St.-Lukas-Weg

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

II.2.6) **Geschätzter Wert**

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/07/2022

Ende: 30/06/2026

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Die Angebotswertung für Los 6 erfolgt nach der einfachen Richtwertmethode nach UfAB 2018 (K = L/P).

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**III.1) Teilnahmebedingungen****III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Abgabe einer Eigenerklärung über das Nichtbestehen von zwingenden und fakultativen Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB (Dokument in den Vergabeunterlagen enthalten – als Bestätigung wird die Beantwortung einer Frage im Kriterienkatalog der Angebotserstellung gefordert)

Abgabe einer Eigenerklärung, warum bestehende fakultative Ausschlussgründe nach § 124 GWB nicht zum Ausschluss führen sollen (Darlegung im Rahmen einer Frage im Kriterienkatalog der Angebotserstellung)

Die Vergabestelle des Auftraggebers wird vor Zuschlagserteilung eine aktuelle Auskunft aus dem Gewerbezentralregister einholen.

Ein Ausschluss aufgrund der Regelungen der §§ 123 und 124 GWB ist zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens möglich.

Abgabe einer Scientology-Schutzerklärung

Anerkennung einer Geheimhaltungsvereinbarung

Angabe der KMU-Eigenschaft

Angabe des NUTS-Codes

III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Lose 1 und 4:

Vorlage einer Haftpflichtversicherung mit folgender Deckung:

2.500.000,00 € für Personenschäden je Person

2.500.000,00 € für Sach- und Umweltschäden

500.000,00 € für Vermögensschäden

150.000,00 € für Vermögensschäden aus Verletzung des Datenschutzes

1.000.000,00 € für Tätigkeitsschäden

150.000,00 € für Verlust von Schlüsseln, Transpondern, Codekarten

Lose 2,3,5 und 6:

Vorlage einer Haftpflichtversicherung mit folgender Deckung:

2.500.000,00 € für Personenschäden je Person

1.500.000,00 € für Sach- und Umweltschäden

100.000,00 € für Vermögensschäden

150.000,00 € für Vermögensschäden aus Verletzung des Datenschutzes

500.000,00 € für Tätigkeitsschäden

150.000,00 € für Verlust von Schlüsseln, Transpondern, Codekarten

Alternativ zur Vorlage eines Versicherungsnachweises wird eine Eigenerklärung akzeptiert, in welcher der Bieter zusichert, eine entsprechende Haftpflichtversicherung im Falle eines Zuschlages nachzuweisen.

Hierzu erfolgt zu gegebener Zeit eine gesonderte Aufforderung über die Mitteilungsfunktion der eVergabe. Die Nachweise sind dann innerhalb einer Frist von 10 Werktagen vorzulegen.

Alle Lose:

Angabe des Jahresumsatzes aus den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Los 1:

Das Reinigungspersonal in den Laborbereichen muss über sehr gute Deutschkenntnisse verfügen (Eigenerklärung),

Der Bieter muss in den letzten drei Jahren (Stichtag: 01.01.2019) die Gebäudeunterhaltsreinigung für mindestens drei öffentlichen oder privaten Auftraggeber auf in Art und Umfang vergleichbaren Flächen durchgeführt (maximal 20% weniger als der Umfang des betreffenden Loses)? (Vorlage Referenzen nach Muster)

Angabe der Anzahl der Mitarbeiter (MA), die im Unternehmen durchschnittlich im Bereich Gebäudereinigung tätig sind und wie viele davon Fachkräfte sind. (Vorlage Firmenprofil nach Muster)

Lose 2 bis 6:

Der Bieter muss in den letzten drei Jahren (Stichtag: 01.01.2019) die jeweilige Reinigung für mindestens drei öffentlichen oder privaten Auftraggeber auf in Art und Umfang vergleichbaren Flächen durchgeführt (maximal 20% weniger als der Umfang des betreffenden Loses)? (Vorlage Referenzen nach Muster)

Angabe der Anzahl der Mitarbeiter (MA), die im Unternehmen durchschnittlich im Bereich der jeweiligen Reinigung tätig sind und wie viele davon Fachkräfte sind. (Vorlage Firmenprofil nach Muster)

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Lose 1 und 4:

mindestens 20 Mitarbeiter im Bereich Gebäudereinigung,
mindestens 50% aller Mitarbeiter müssen Fachkräfte sein

Lose 2 und 5:

mindestens 10 Mitarbeiter im Bereich Glasreinigung,
mindestens 50% aller Mitarbeiter müssen Fachkräfte sein

Lose 3 und 6:

mindestens 10 Mitarbeiter im Bereich Gebäudereinigung,
mindestens 50% aller Mitarbeiter müssen Fachkräfte sein

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) Beschreibung

IV.1.1) Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) Verwaltungsangaben

IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 27/01/2022

Ortszeit: 23:59

IV.2.3) Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Deutsch

IV.2.6) Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 11/03/2022

IV.2.7) Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 27/01/2022

Ortszeit: 23:59

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.2) Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen

Aufträge werden elektronisch erteilt

VI.3) Zusätzliche Angaben:

Das Verfahren wird vollständig und ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform www.auftraege.bayern.de abgewickelt. Dort können nach kostenloser Registrierung die kompletten Vergabeunterlagen eingesehen und bearbeitet werden. Die elektronische Abgabe des Angebotes ist dort möglich. Unterlagen in konventioneller Form werden nicht abgegeben. Angebote werden ausschließlich elektronisch via Vergabeplattform akzeptiert.

Diese Bekanntmachung betrifft eine vorherige Bekanntmachung wegen Verlängerung der Angebotsfrist um 7 Tage.

VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Postanschrift: Maximilianstr. 39

Ort: München

Postleitzahl: 80538

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Sofern sich ein am Auftrag interessierter Bieter durch Nichtbeachtung der Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt sieht, ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB der Verstoß gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Vergabestelle des Bayerischen Landesamtes für Umwelt, Dienststelle Hof, Referat Z4, Hans-Högn-Straße 12, 95030 Hof, Telefax 0 92 81 18 00 45 19, E-Mail: vergabeservicezentrum@lfu.bayern.de, zu rügen; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind gem. § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe bei der Vergabestelle zu rügen.

Verstöße gegen Vergabevorschriften die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind gem. § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe bei der Vergabestelle zu rügen.

Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann gem. § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer gestellt werden. Gem. § 134 GWB werden Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, in Textform informiert. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information geschlossen werden. Wird die Information per Fax oder auf elektronischen Weg versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber.

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:

20/01/2022